



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 514
REGISTRO GENERALE N. 2880
IN DATA 30-11-2024

Oggetto: CONTRATTO ATTUATIVO N°13 (CIG DERIVATO: A06482DC9F) PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO IN ADESIONE ALL' "ACCORDO QUADRO N.6 (CIG PRINCIPALE: 946987433E) - CIMITERI E COMPENDIO MUNICIPALE":* AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA TECNICA RESTAURI SRL (C.F./P.IVA 03835830260 - COD. FORN. 63831);* NOMINA DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI; * IMPEGNO DI SPESA: EURO 40.000,00

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione RG n. 17 dell'11.01.2023 è stato disposto per quanto d'interesse:

- di affidare, pendenti verifiche, l'"*ACCORDO QUADRO N.6 (CIG PADRE: 946987433E) - CIMITERI E COMPENDIO MUNICIPALE*" in favore dell'operatore economico "TECNICA RESTAURI SRL" (C.F./P.IVA 03835830260 - COD. FORN.63831), con sede a Mestre (VE);
- di dare atto che:

* il ribasso offerto, pari al 20,29110%, sarebbe stato applicato a tutti i prezzi unitari contenuti nei prezziari di cui all'art. 3 del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale dell'Accordo Quadro in argomento, relativi sia alla manodopera, sia ai materiali, sia ai noli, sia alle opere compiute, ecc.,

* il valore dell'Accordo Quadro è pari ad € 1.500.000,00, oltre IVA;

* la durata dell'Accordo Quadro sarebbe stata biennale con decorrenza dalla data di stipula del contratto di Accordo Quadro o dalla consegna in via d'urgenza, ai sensi della lettera a), del comma 1, dell'art. 8, della Legge 120/2020, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80, del D. Lgs. n. 50/2016, del primo contratto attuativo;

* il contratto inerente l'Accordo Quadro sarebbe stato stipulato in forma pubblica amministrativa mentre i contratti attuativi sarebbero stati assunti coerentemente con le previsioni di cui all'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;

* i contratti “*attuativi*”, normati dall’Accordo Quadro di riferimento, sarebbero stati attivati su proposta del singolo Responsabile del Procedimento ed attuati mediante il Direttore dei lavori;

* i relativi impegni di spesa sarebbero stati assunti sulla base delle disponibilità di Bilancio nel corso degli esercizi finanziari in cui ricade l’ambito di efficacia del presente Accordo Quadro;

- con successiva Determinazione RG n. 182 del 01.02.2023 è stato disposto di prendere atto che è terminata con esito positivo la verifica sul possesso dei requisiti in capo all’operatore economico “TECNICA RESTAURI SRL”(C.F./P.IVA 03835830260- COD.FORN.63831), con sede a Mestre(VE);

- con riferimento all’Accordo Quadro di cui sopra è stato stipulato con l’operatore economico Tecnica Restauri Srl (C.F./P.IVA 03835830260 – COD. FORNIT 63831), di Mestre (VE), regolare contratto in forma pubblica amministrativa, numero di repertorio 3699 del 28.03.2023, registrato a Como serie 1T n. 5727 in data 29/03/2023;

- nell’ambito del precitato accordo quadro i singoli contratti attuativi inerenti attività di Manutenzione Ordinaria vengono attivati su proposta dei singoli Responsabili del Procedimento, approvati dallo Settore scrivente ed attuati mediante i rispettivi Direttori dei lavori;

- lo scrivente, in qualità di Dirigente del Settore, ricopre attualmente il ruolo di RUP del precitato Accordo Quadro;

Dato atto che:

- nell’ambito del precitato *ACCORDO QUADRO N. 6 – (CIG PADRE: 946987433E) - CIMITERI E COMPENDIO MUNICIPALE*” sono stati avviati i seguenti contratti attuativi:

	numero Contratto attuativo	importo al lordo del ribasso	importo contrattuale	determina RG
Consegna d’urgenza in data 26/01/2023	1	133.005,99 €	106.557,38 €	93/2023
	2	112.543,54 €	90.163,93 €	1230/2023
	3	139.156,00 €	112.194,94 €	1953/2023
	4	112.359,58 €	89.925,52 €	1959/2023
	5	35.519,72 €	28.559,48 €	3409/2023
	6	84.902,95 €	69.174,09 €	3466/2023
	8	130.860,71 €	104.838,71 €	3456/2023
	9	130.860,71 €	104.838,71 €	647/2024
	10	214.098,14 €	171.524,13 €	1057/2024
	11	247.046,33 €	198.870,37 €	1946/2024
	12	80.070,00 €	64.147,86 €	2028/2024
TOTALE COMPLESSIVO		1.420.423,67 €	€ 1.140.795,12	

- la proposta di Contratto attuativo n. 13 per l’importo netto di € 32.045,89 rientra, pertanto,

nell'importo massimo affidabile;

Ritenuto, pertanto, di:

* dover dare avvio al Contratto Attuativo n.13 (CIG DERIVATO: A06482DC9F), inerente interventi di manutenzione ordinaria ed a guasto, quantificati, al netto del ribasso del 20,2911 %, in via presuntiva in complessivi € 32.045,89, oltre IVA, come da seguente quadro economico:

A) LAVORI	QE PROGETTO		QE AFFIDAMENTO IN ADESIONE AQ 6 DEL CA 13	
Lavori a base d'asta/Lavori ribassati del 20,2911%	€ 39.200,00		€ 31.245,89	
Oneri specifici sicurezza	€ 800,00		€ 800,00	
Totale lavori		€ 40.000,00		€ 32.045,89
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Iva sui lavori 22%	€ 8.800,00		€ 7.050,10	
Imprevisti			€ 104,01	
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2%	€ 800,00		€ 800,00	
Totale Somme a disposizione		€ 9.600,00		€ 7.954,11
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 49.600,00		€ 40.000,00

* di affidarne l'esecuzione alla Ditta **"TECNICA RESTAURI SRL"** (C.F./P.IVA **03835830260 - COD. FORN.63831**), alle medesime condizioni contrattuali già in essere, verso l'importo contrattuale di **€ 32.045,89**, oltre IVA al 22%, per un importo lordo di € 39.095,99 (IVA compresa) stipulando con la stessa lettera commerciale;

Ritenuto, altresì, di dover individuare, ai sensi dell'art.113 del D.LGS 50/2016, quali:

- * il geom. Davide Cantaluppi quale Direttore lavori, soggetto estensore del CRE e Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione, del predetto contratto attuativo;
- * l'arch. Walter Bonanno quale direttore operativo, precisando con lo stesso svolgerà tale incarico solo con riferimento agli immobili tutelati ai sensi del Codice dei Beni culturali D. Lgs. n.42/2004 compresi nell'Accordo Quadro 6 e solo qualora ci fosse la necessità di redigere, in relazione allo specifico intervento, il consuntivo scientifico;
- * Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP;

Dato atto che la spesa complessiva di **€ 40.000,00** deve essere imputata sul capitolo 1.01.06.03.226 *"manutenzione ordinaria beni immobili"* dell'esercizio finanziario 2024, di cui € 800,00 per Incentivi interni ed € 104,01 per quota imprevisti come di seguito specificato:

Anno	Entrata/	Missione	U	Capitolo	Descrizione	Importo	Prenot.	Esig.tà	Codice	CIG
------	----------	----------	---	----------	-------------	---------	---------	---------	--------	-----

	Spesa		Cod bilancio		Capitolo				fornitore	
2024	S	01.06	1.03.02.09.008	1.01.06.03.226	manutenzione ordinaria beni immobili	€ 39.095,99	-	2024	63831	
2024	S	01.06	1.03.02.09.008	1.01.06.03.226	manutenzione ordinaria beni immobili	€ 104,01	-	2024		
2024	S	01.06	1.03.02.09.008	1.01.06.03.226	manutenzione ordinaria beni immobili	€ 800,00	-	2024		

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n. 78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di dare avvio, in adesione all'**ACCORDO QUADRO N.6 (CIG PADRE: 946987433E) - CIMITERI E COMPENDIO MUNICIPALE**, al Contratto Attuativo **n.13 (CIG DERIVATO: A06482DC9F)**, inerente interventi di manutenzione ordinaria ed a guasto, affidandone l'esecuzione alla ditta **"TECNICA RESTAURI SRL" (C.F./P.IVA 03835830260 - COD. FORN.63831)**, alle medesime condizioni contrattuali già in essere, verso l'importo contrattuale di **€. 32.045,89**, oltre IVA al 22%, per un importo lordo pari ad € 39.095,99 (IVA compresa) stipulando con la stessa regolare lettera commerciale;

2) di approvare il Quadro economico dell'intervento di seguito riportato:

A) LAVORI	QE PROGETTO		QE AFFIDAMENTO IN ADESIONE AQ 6 DEL CA 13	
Lavori a base d'asta/Lavori ribassati del 20,2911%	€ 39.200,00		€ 31.245,89	
Oneri specifici sicurezza	€ 800,00		€ 800,00	
Totale lavori		€ 40.000,00		€ 32.045,89
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Iva sui lavori 22%	€ 8.800,00		€ 7.050,10	
Imprevisti			€ 104,01	
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2%	€ 800,00		€ 800,00	
Totale Somme a disposizione		€ 9.600,00		€ 7.954,11
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 49.600,00		€ 40.000,00

3) di imputare l'importo complessivo di € **40.000,00** (IVA COMPRESA) come di seguito indicato:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot.	Esig.tà	Codice fornitore	CIG
2024	S	01.06	1.03.02.09.008	1.01.06.03.226	manutenzione ordinaria beni immobili	€ 39.095,99	-	2024	63831	
2024	S	01.06	1.03.02.09.008	1.01.06.03.226	manutenzione ordinaria beni immobili	€ 104,01	-	2024		
2024	S	01.06	1.03.02.09.008	1.01.06.03.226	manutenzione ordinaria beni immobili	€ 800,00	-	2024		

4) di individuare, ai sensi dell'art.113 del D.LGS 50/2016:

- * il geom. Davide Cantaluppi quale Direttore lavori, soggetto estensore del CRE e Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione, del predetto contratto attuativo;
- * l'arch. Walter Bonanno quale direttore operativo, precisando con lo stesso svolgerà tale incarico solo con riferimento agli immobili tutelati ai sensi del Codice dei Beni culturali D. Lgs. n.42/2004 compresi nell'Accordo Quadro 6 e solo qualora ci fosse la necessità di redigere, in relazione allo specifico intervento, il consuntivo scientifico;
- * i componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP quali Collaboratori amministrativi.

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 514
REGISTRO GENERALE N. 2880
IN DATA 30-11-2024

Oggetto: CONTRATTO ATTUATIVO N°13 (CIG DERIVATO: A06482DC9F) PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO IN ADESIONE ALL' "ACCORDO QUADRO N.6 (CIG PRINCIPALE: 946987433E) - CIMITERI E COMPENDIO MUNICIPALE":* AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA TECNICA RESTAURI SRL (C.F./P.IVA 03835830260 - COD. FORN. 63831);* NOMINA DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI; * IMPEGNO DI SPESA: EURO 40.000,00

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

Impegno N. 2082 del 02-12-2024	
Capitolo 1010603 / Articolo 226	
Importo 2024	Euro 40.000,00

Sub impegno N. 2082/ 1 del 02-12-2024	
Capitolo 1010603 / Articolo 226	
Importo 2024	Euro 39.095,99

Sub impegno N. 2082/ 2 del 02-12-2024	
Capitolo 1010603 / Articolo 226	
Importo 2024	Euro 104,01

Sub impegno N. 2082/ 3 del 02-12-2024	
Capitolo 1010603 / Articolo 226	

Importo 2024	Euro 800,00

Lì, 02-12-2024

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari
Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*